



伯乐不动产

BELLAGIO REAL ESTATE

专业为基，服务为本



夸祖鲁-纳塔尔省

官网：www.bre666.co.za

二月2025

工商业用地新登场!

CANELAND VERULAM

KING SHAKA AIRPORT



基本资讯

土地面积: 15 657 平米

土地用途: 工商业

容积率: 0.6

覆盖率: 60%

楼层: 两层

可得厂房: +/- 9 395 平米

CANELAND VERULAM



距离德班机场8公里， 国道二号15公里。

所有必要的便利设施和公共服务均位于毗邻的 Verulam Central 片区，距离该物业约3 公里。Verulam 距离 Umhlanga 约 15 公里，可轻松前往 Gateway 购物中心 等现代化设施。

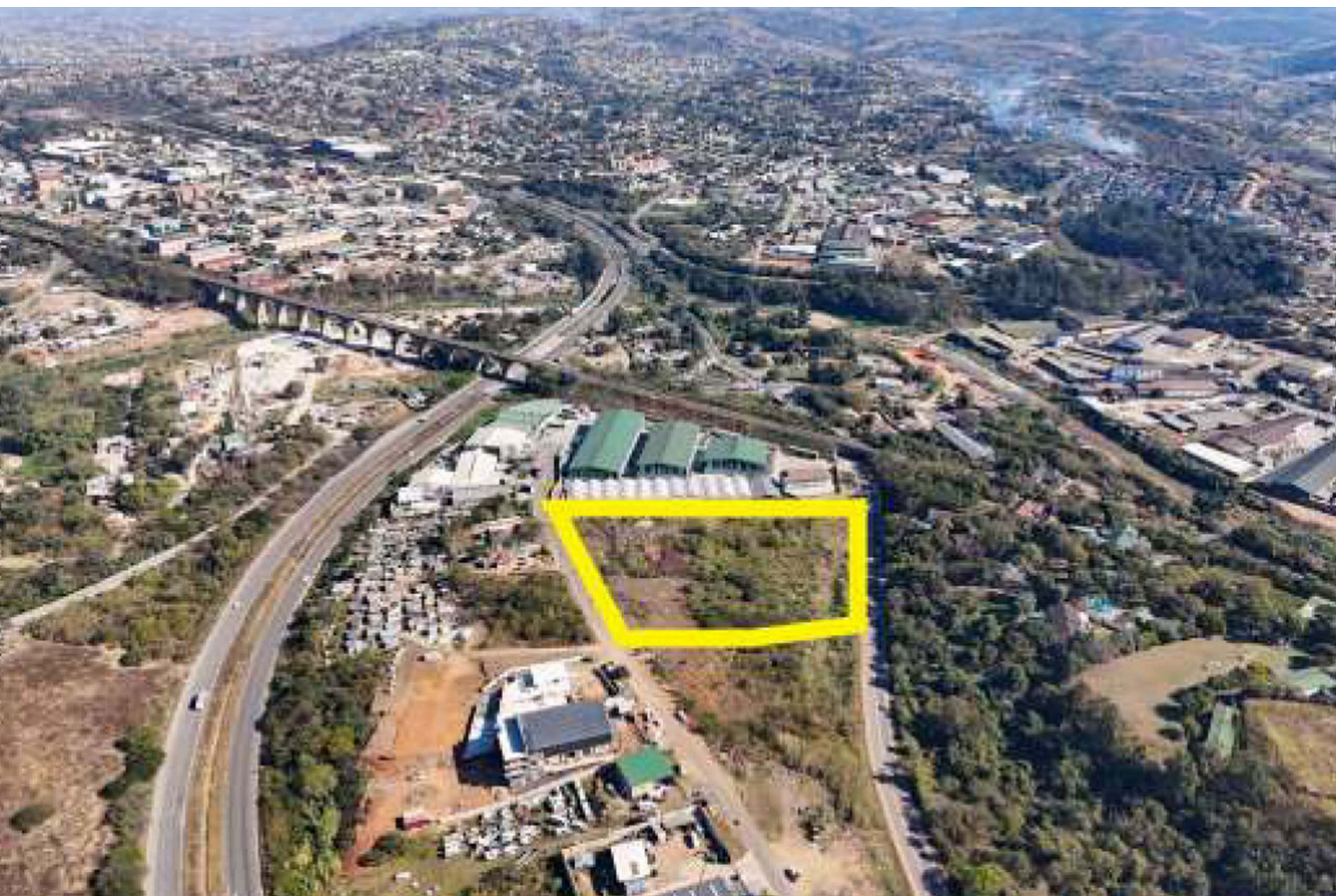
CANELAND VERULAM



CANELAND VERULAM



CANELAND VERULAM





主要用途

该物业地理位置优越，非常适合各种工业用途，具有卓越的交通连接、完善的基础设施和安全的環境。该地块占地15,657平方米，已划分为工业用地，非常适合开发加油站/服务站、仓储和运输站点以及轻工业项目，凭借无与伦比的便利性和连通性脱颖而出。然而，所有必要的许可和批准必须向市政当局申请并获得批准。



伯乐不动产

BELLAGIO REAL ESTATE

专业为基，服务为本



官网：WWW.BRE666.CO.ZA